

**Размер платы за содержание жилого помещения, утверждённый собственниками
многоквартирного дома по адресу: ул. Гайдара, 31 с 01.05.2018г.**

**с изменением с 01.01.2020г. в связи с исключением вывоза ТКО (коммунальная услуга) из платы за
содержание жилого помещения**

с изменением с 01.03.2020г.

приказ № 20 от 15.11.2022 "Об индексации размера платы" с 01.01.2023 г

№ п/п	Наименование услуги	Среднемесячная доля расходов на содержание общего имущества в расчёте на 1м2 общей площади помещений собственников	Размер платы на 1м2 общей площади помещений собственников с учетом индексации
1.	Содержание общедомового имущества	8,78	9,13
1.1	Уборка придомовой территории	2,13	2,22
1.2	Техническое содержание	2,92	3,04
1.3	Дератизация	0,28	0,29
1.4	Дезинсекция	0,06	0,06
1.5	Пожжзащита	0,08	0,08
1.6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,77	0,80
1.7	Обслуживание общедомового газового оборудования	0,09	0,09
1.8	Начисление и сбор платежей	2,26	2,35
1.9	Учёт и регистрация граждан, в т.ч. НДС	0,19	0,20
2.	Текущий ремонт:	11,17	11,64
2.1	ремонт электропроводки, в т.ч. за счет средств от ИТ и от использов.общедом.имущ.(189748,20)	6,47	
2.2	Работы по согласованию с Советом дома	4,70	
3.	Управление, в т.ч. НДС	2,05	2,14
	Плата за содержание общего имущества	22,00	22,91
	Взнос на выплату вознаграждения председателю совета дома	2,00	2,00

* уменьшение на сумму транспортировки ТКО-4,70руб.

* увеличение текущего ремонта-4,70руб.(пр.№2 от 04.02.2020г.)